

## Lausunto

### Harjuntausta 11

|                                               |                                            |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Asiointikunta</b><br>Tampere               | <b>Hakemuksen vaihe</b><br>Hakemus jätetty |
| <b>Kiinteistötunnus</b><br>837-263-2497-5     | <b>Hakemus jätetty</b><br>19.08.2025       |
| <b>Asiointitunnus</b><br>LP-837-2025-01484    | <b>Käsittelijä</b><br>Kinos Merja          |
| <b>Hankkeen osoite</b><br>Harjuntausta 11     | <b>Hakija</b><br>Lidl Suomi Ky             |
| <b>Toimenpiteet</b><br>Poikkeamisen hakeminen |                                            |

## Lausunto

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Lausunnon pyyntöpäivä</b><br>15.09.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Kuvaus</b><br>Pelastuslaitos                      |
| <b>Lausunnon antopäivä</b><br>02.10.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Lausunnon antaja</b><br>Pirkanmaan pelastuslaitos |
| <b>Lausuntoteksti</b><br>Pelastusviranomainen lausuu seuraavaa LP-837-2025-01484 poikkeamislupahakemukseen:<br><br>Poikkeamislupahakemus rakennuskiellosta myymälärakennuksen laajentamiseksi<br><br>Pelastusviranomaisen havainnot:<br><br>Rakennuspaikka sijoittuu Tapola Oy:n konsultaatiovyöhykkeelle. Tapola Oy on Tukesin valvonnassa oleva kemikaalilaitos. Päätöksessä on huomioitava Tukesin lausunnon |                                                      |

ehdot.

Pelastusviranomaisella ei ole huomautettavaa poikkeamislupahakemukseen ja lausuu tarkemmin rakentamislupahakemuksesta.

Lausunnonantaja:

Outi Toivonen

palotarkastaja

p. 040 627 8806

outi.toivonen@pelastustoimi.fi

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| <b>Lausuntotieto</b> | <b>Liitteet</b> |
| lausunto             | 0 kpl           |

Tampereen kaupunki  
PL 487, 33101 TAMPERE  
0211675-2

## Lausunto Tukes 11086/03.00.02/2025

### Asia

#### **Tukesin lausunto Tampere, Harjuntausta 11 poikkeamishakemus TRE: 4600/10.03.01/2025**

Poikkeamislupaa haetaan olemassa olevan myymälärakennuksen kahdelle laajennusosalle ja myymälän osan (254 m<sup>2</sup>) purkamiselle. Samalla haetaan poikkeamislupaa piha-alueella olevan ostoskärrykatoksen purkamiselle. Alueella on voimassa oleva rakennuskielto.

Laajennusosaan tulee varastotiloja, henkilökunnan tiloja ja pullohuone. Samalla myymälätila laajenee purettavien pullohuone- ja varastotilojen paikalle.

Hakemuksen mukaan suunnitellut toimenpiteet eivät vaikeuta tulevan asemakaavan toteuttamista eikä tontin sallittua kokonaisrakennusoikeutta ylitetä.

### Lausunto

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on tutustunut yllä mainittuun lausuntopyyntöönne. Tukes antaa lausuntonsa kemikaaliturvallisuuslainsäädännön näkökulmasta (390/2005).

Poikkeamisalue sijaitsee n. 140 m:n etäisyydellä Tukesin valvonnassa olevasta laajamittaisesta vaarallisten kemikaalien käsittelyä ja varastointia harjoittavasta kohteesta Tapola Oy, Harjuntausta 8. Kohteen toiminnan laajuus on lupalaitos ja konsultointivähyke 0,5 km.

Tapola Oy:n tehtaan merkittävimmät onnettomuusvaikutukset liittyvät ammoniakkin käyttöön. Tukesin tietojen mukaan Tapola Oy:ssä kylmäaineena käytettävä ammoniakki voi onnettomuustilanteessa levitä poikkeamisalueelle.

Onnettomuusmallinnuksen mukaan onnettomuustilanteessa alueelle voi kulkeutua ammoniakkipitoisuuksia, jotka aiheuttavat pysyvää tai muuten vakavaa ja

pitkäaikaista terveyshaittaa tai oireita, jotka vähentävät kykyä suojautua altistumiselta (AEGL-2).

Poikkeamisalueella sijaitsee nykyisellään Lidlin myymälä. Myymälän laajentaminen ei merkittävästi lisää onnettomuuksien vaikutusalueelle joutuvien ihmisten määrää.

**Tukesin näkemyksen mukaan poikkeamiselle ei ole estettä kemikaaliturvallisuuslain (390/2005) näkökulmasta käytössä olevien selvitysten ja valvontatietojen perusteella.** Tukes kuitenkin suosittelee huomioimaan mahdollisten kemikaalionnettomuuksien vaikutukset myymälärakennuksen pelastussuunnitelmassa.

#### Lisätietoja lausunnosta

Lisätietoja antaa Ylitarkastaja Anna Pääkkönen, [anna.paakkonen\(at\)tukes.fi](mailto:anna.paakkonen(at)tukes.fi), puh. 029 505 2247

Esittelijä: Anna Pääkkönen, Ylitarkastaja

Ratkaisija: Henna Kahilaniemi, Ylitarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoittajan henkilöllisyyden ja allekirjoituksen ajankohdan voi varmistaa allekirjoitusta klikkaamalla ja asiakirjan aitous voidaan todentaa sähköisesti. Jos asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, allekirjoitus ei ole enää kelvollinen. Sähköinen asiakirja on alkuperäiskappale, eikä allekirjoituksen oikeellisuutta voi varmistaa paperitulosteesta. Alkuperäisen sähköisen asiakirjan voi tarvittaessa pyytää Tukesin kirjaamosta.

